

## Majerovská kúria



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Vranov nad Topľou
Obec:	Majerovce
Ulica:	Majerovská
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Hotely a penzióny
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	443 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Káblková televízia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230/400V
Stav:	úplne prerobený	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Celková plocha:	4781 m <sup>2</sup>	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	443 m <sup>2</sup>	Krb:	áno
Počet podlaží:	1	Zariadenie:	zariadený
Počet izieb:	7	Inžinierske siete:	áno
Balkón:	nie	Kanalizácia:	áno
Kúpeľňa:	áno	Internet:	áno - wi-fi
Počet kúpeľní:	7	Materiál:	tehla
Výťah:	nie	Terasa:	áno
Energetický certifikát:	C	Vykurovanie:	áno
Klimatizácia:	nie	Pivnica:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj funkčne využívanú kúriu v obci Majerovce ako rekreačný objekt. Ponúka ubytovacie a reštauračné služby. Ide o národnú kultúrnu pamiatku, ktorá bola kompletne zrekonštruovaná, kde boli zachované architektonické prvky. Ide o kľembovú stavbu, postavenú z tehly a kameňa. V podkroví sa vybudovalo ubytovanie - 7 izieb s kapacitou 28 ľudí. ( 2x apartmány + 5 x izby). Budova disponuje krásnym areálom o výmere 48 á. Využitý ako - bazén, vírivka, vonkajší bar, prístrešok so sedením. Kúria je plne vybavená profesionálnou kuchyňou, reštauráciou, sociálnymi zariadeniami, denným barom. Pri budove je aj veľké parkovisko.

V prípade záujmu je možné prevziať aj s fungujúcou firmou a prevádzkovať zariadenie.

Bližšie informácie o cene u makléra.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

**Františka Matuszáková**

**+421 905 803 243**

**matuszakova@topelity.sk**

